

## T025I24W-1\_《不動產經紀相關法規概要》\_修訂表

【十三版\_2024/04/04】

頁數	修訂處	原文	修正	備註
歷屆試題 106-1	申論題第 1 題擬答	<p>(一)約定專用部分之定義 公寓大廈共用部分經約定供特定區分所有權人使用者。(公寓大廈管理條例第 3 條第 5 款)</p> <p>定型化契約條款，指企業經營者未與多數消費者訂立同類契約之用，所提出預先擬定之契約條款。定型化契約條款不限於書面，其以放映字幕、張貼、牌示、網際網路、或其他方法表示者，易屬之。(消費者保護法第 2 條第 9 款及第 7 款)</p>	<p>(一)約定專用部分之定義 公寓大廈共用部分經約定供特定區分所有權人使用者。(公寓大廈管理條例第 3 條第 5 款)</p>	文字誤植
歷屆試題 106-2	申論題第 2 題擬答	<p>(一)定型化契約之定義 指以企業經營者提出之定型化契約條款作為契約內容之全部或一部而訂定之契約。(消費者保護法第 2 條第 9 款)</p>	<p>(一)定型化契約之定義 指以企業經營者提出之定型化契約條款作為契約內容之全部或一部而訂定之契約。(消費者保護法第 2 條第 9 款)</p> <p>定型化契約條款，指企業經營者未與多數消費者訂立同類契約之用，所提出預先擬定之契約條款。定型化契約條款不限於書面，其以放映字幕、張貼、牌示、網際網路、或其他方法表示者，易屬之。(消費者保護法第 2 條第 9 款及第 7 款)</p>	文字缺漏

(更新日期：2024-09-24)

3people

三民補習班

更新紀錄

2024/09/24

新增歷屆試題 106-1、106-2 頁修訂。



3people

三民補習班